

Condado de Arlington

El Plan Maestro de Preservación Histórica

Como parte de la actualización del Plan Maestro de Preservación Histórica del Condado de Arlington, el Programa de Preservación Histórica (HPP) está recopilando comentarios de la comunidad sobre los lugares y las historias que importan a los residentes de Arlington.

Estos comentarios guiarán nuestras actualizaciones del Plan Maestro de Preservación Histórica y ayudarán al HPP a comprender el estado actual y el futuro de la preservación en el Condado. Emitiremos cinco memorandos técnicos que resumirán nuestro progreso a lo largo del tiempo.

Este es un resumen de la Nota Técnica No. 1 que describe las condiciones existentes y el estado de conservación en el Condado de Arlington.

Garantizar la representación universal

La preservación, tanto a nivel nacional como local, se ha centrado históricamente en edificios y lugares famosos.

El campo de la preservación histórica debe mirar más allá de la importancia arquitectónica a la importancia cultural.

Los conservacionistas están aprendiendo cómo preservar y compartir de manera innovadora las historias de los residentes de Arlington que no están exclusivamente vinculadas a los edificios y la arquitectura de alto estilo.

Además, el campo de la preservación histórica debe adoptar la justicia social, tener una mayor participación de la comunidad y escuchar activamente a los residentes.

Los conservacionistas necesitan entender qué perspectiva está siendo priorizada en la narración de historias y tratar de identificar el sesgo inherente en las fuentes e historias.

La preservación histórica puede contribuir a un futuro más sostenible desde el punto de vista social, ambiental y económico para todos los residentes de Arlington al incluir viviendas asequibles, gestión del clima, arte público y esfuerzos de planificación en el movimiento de preservación.

Aumento del acceso financiero

La presión del crecimiento urbano ha contribuido a la pérdida del tejido histórico y a la gentrificación en todo el condado, incluso en las comunidades étnicas y minoritarias.

Los conservacionistas deben continuar abogando por un desarrollo que no contribuya a la pérdida de comunidades históricas esenciales, recursos o al desplazamiento de residentes.

Los conservacionistas deben responder de manera proactiva en lugar de reactiva al desarrollo en el Condado que amenaza los recursos históricos y las comunidades.

Involucrar a los conservacionistas en las primeras etapas de las discusiones de planificación y desarrollo y usar herramientas regulatorias aumentará una respuesta y / o resultado proactivo de preservación.

Arlington actualmente tiene un bajo apoyo público para el uso de herramientas de preservación protectora que restringen a los propietarios, pero apoya el uso de prácticas de preservación flexibles y basadas en incentivos.

La programación educativa que se centra en el uso de incentivos financieros, como créditos fiscales históricos y servidumbres de preservación, es una parte esencial del alcance futuro de la preservación en Arlington.

ARLINGTON
VIRGINIA

Departamento de Planificación
Comunitaria, Vivienda y Desarrollo

Para obtener más información sobre la Actualización del Plan Maestro de Preservación Histórica del Condado de Arlington, y para conocer las oportunidades de proporcionar comentarios, visite:

<https://projects.arlingtonva.us/plans-studies/historic-preservation/master-plan/update/>