

স্টর্মওয়াটারের উপযোগীতা এবং ক্রেডিট প্রোগ্রাম সম্পর্কে

কাউন্টিতে আমরা স্টর্মওয়াটার ম্যানেজমেন্ট প্রোগ্রাম যেভাবে অর্থায়ন করি তা পরিবর্তন করেছি। 2008 সাল থেকে, স্টর্মওয়াটার প্রোগ্রামটি একটি সম্পত্তির রিয়েল এস্টেট মূল্যায়নের উপর ভিত্তি করে একটি স্যানিটারি ডিস্ট্রিক্ট ট্যাক্স দ্বারা অর্থায়ন করা হয়েছে। 2024 সালের শুরু থেকে, কাউন্টি একটি সম্পত্তিতে দুর্ভেদ্য এলাকার পরিমাণের উপর ভিত্তি করে একটি স্টর্মওয়াটার ইউটিলিটি ফিতে পরিবর্তিত হবে (ছাদ এবং ড্রাইভওয়ের মতো শক্ত পৃষ্ঠ যা বৃষ্টির জলকে মাটিতে ভিজতে দেয় না, যেমনটি ডানদিকে হলুদে দেখানো হয়েছে)। গ্রাহকরা 2024 সালের মে মাসে স্টর্মওয়াটার ইউটিলিটি ফি সহ প্রথম রিয়েল এস্টেট বিল পাবেন।



স্টর্মওয়াটার ইউটিলিটি একটি ক্রেডিট প্রোগ্রাম অন্তর্ভুক্ত করবে যা সম্পত্তির মালিকদের পুরস্কৃত করে যারা জলের গুণমানে সহায়তা করার জন্য পদক্ষেপ নেয় এবং তাদের স্টর্মওয়াটার ইউটিলিটি ফি হ্রাস করে স্টর্মওয়াটার জলের প্রবাহ কমায়। যদি আপনাকে উন্নয়নের জন্য স্টর্মওয়াটার সুবিধাগুলি ইনস্টল করার প্রয়োজন হয়, আপনি সময়মতো আপনার প্রয়োজনীয় পরিদর্শন এবং রক্ষণাবেক্ষণ সম্পূর্ণ করলে ক্রেডিট স্বয়ংক্রিয়ভাবে প্রদান করা হবে। নভেম্বর 1, 2023 - 31 জানুয়ারী, 2024 পর্যন্ত, আর্লিংটনের সমস্ত সম্পত্তির মালিক তাদের স্টর্মওয়াটার ইউটিলিটি বিলের 35% পর্যন্ত (\$80/ERU*) নীচে দেখানো হিসাবে ক্রেডিট গণনা করা হবে বাধ্যতামূলক এবং স্বেচ্ছায় গৃহীত পদক্ষেপের উপর ভিত্তি করে এবং সম্পত্তির প্রকার (একক-পরিবার আবাসিক বা বহু-পরিবার এবং অ-আবাসিক)।

* সমতুল্য আবাসিক ইউনিট (ইআরএমইউ) হল ঝড়ের জলের বিলিং ইউনিট, যা আনুমানিক 2,400 বর্গফুট। আর্লিংটন কাউন্টি ফি হার প্রতি বিলিং ইউনিট \$ 258 / <https://arlingtonva.us/stormwaterutilityestimator> আপনার সম্পত্তির জন্য ফি অনুমান করুন।

এক নজরে স্টর্মওয়াটার ক্রেডিট

	 একক-পরিবার, টাউনহোম, অথবা ডুপ্লেক্স	 মাল্টি-ফ্যামিলি এবং নন-রেসিডেন্সিয়াল
15% পর্যন্ত বাধ্যতামূলক স্ট্রাকচারাল	<ul style="list-style-type: none"> স্টর্মওয়াটার সুবিধা (LDA) 	<ul style="list-style-type: none"> স্টর্মওয়াটার সুবিধা (LDA)
ঐচ্ছিক ক্রিয়া প্রতিটি 5%	<ul style="list-style-type: none"> কনসারভেশন ল্যান্ডস্কেপিং বৃক্ষ রোপণ বৃষ্টির জল সংগ্রহ* 	<ul style="list-style-type: none"> কনসারভেশন ল্যান্ডস্কেপিং বৃক্ষ রোপণ স্টর্মওয়াটার এডুকেশন (শিক্ষা) ইভেন্ট স্টর্ম ড্রেন মার্কিং
ঐচ্ছিক ক্রিয়া প্রতিটি 10%	<ul style="list-style-type: none"> রেইন গার্ডেন* প্রবেশযোগ্য ড্রাইভওয়ে* 	<ul style="list-style-type: none"> রেইন গার্ডেন* প্রবেশযোগ্য পার্কিং লট/ড্রাইভওয়ে* একটি-রাস্তা-দণ্ডক নেয়া স্ট্রীম ক্লিন-আপ পরজীবী লতা-গুন্ম আদি পরিষ্কার করা পার্কিং লট/প্রাইভেট স্ট্রিট ব্যাডু দেওয়া
সর্বাধিক ক্রেডিট = 35% বিদ্যমান ক্রিয়াগুলি যথাযথ ডকুমেন্টেশন সহ নতুন নিয়মের বাইরে রাখা হয়।		

বাধ্যতামূলক স্টর্মওয়াটার সুবিধা ক্রেডিট (সমস্ত সম্পত্তির প্রকার)

আর্লিংটনে, 2,500 বর্গফুটের বেশি বিদ্যিত হওয়া নির্মাণ প্রকল্পগুলিকে অবশ্যই ল্যান্ড ডিস্টার্বিং অ্যাক্টিভিটি (LDA) অনুমতির জন্য আবেদন করতে হবে এবং অবশ্যই স্টর্মওয়াটার ব্যবস্থাপনার সুবিধাগুলি ইনস্টল করতে হবে। এই সুবিধাগুলির জন্য ক্রেডিট পরিমাণ সুবিধা ডানদিকে দেখানো মতে ডিজাইন স্ট্যান্ডার্ডের উপর ভিত্তিতে হবে। যতক্ষণ আপনি প্রয়োজনীয় স্টর্মওয়াটার সুবিধা পরিদর্শন মেনে চলেন, ততক্ষণ ক্রেডিট স্বয়ংক্রিয়ভাবে দেওয়া হবে, এবং আলাদা করে ক্রেডিট আবেদন করার প্রয়োজন নেই।

নির্মাণ প্রকল্পের আকার এবং বছরের উপর ভিত্তি করে বাধ্যতামূলক ক্রেডিট

- 2014 বা স্ট্রীমলাইন্ড পারমিট (LDA) এর আগে ইনস্টল করা: 5%
- 2014 এর পরে ইনস্টল করা হয়েছে:
 - 1 একরের কম = 10%
 - 1 একরের বেশি = 15%
 - LDA 2.0 = 15%

ঐচ্ছিক ক্রেডিট

আবাসিক

সেই বাসিন্দাদের জন্য ক্রেডিটগুলি উপলভ্য রয়েছে যারা তাদের সম্পত্তির ক্ষতি কম করতে ঐচ্ছিক পদক্ষেপ নেন:

- বৃক্ষ রোপণ (1-3 গাছ, 1 ইঞ্চি ক্যালিপার সর্বনিম্ন, বার্ষিক ক্রেডিট)
- নতুন স্থানীয় প্লান্ট ল্যান্ডস্কেপিং (150 ফুট সর্বনিম্ন, বিদ্যমান ক্রেডিট)
- নতুন বা বিদ্যমান প্রবেশযোগ্য ড্রাইভওয়ে (150 ফুট সর্বনিম্ন, বিদ্যমান ক্রেডিট)
- নতুন বা বিদ্যমান রেইন গার্ডেন (100 ফুট সর্বনিম্ন, চলমান ক্রেডিট)
- নতুন বা বিদ্যমান বৃষ্টির জল সংগ্রহ (100-গ্যালন সর্বনিম্ন, চলমান ক্রেডিট)

মাল্টি-ফ্যামিলি এবং নন-রেসিডেন্সিয়াল

উপরে তালিকাভুক্ত আবাসিক স্বৈচ্ছাসেবী ক্রেডিট ক্রিয়াগুলি ছাড়াও, মাল্টি-ফ্যামিলি এবং নন-রেসিডেন্সিয়াল সুবিধাগুলিও নিম্নলিখিত ক্রিয়াকলাপের জন্য ক্রেডিট পাওয়ার যোগ্য হবে:

- কমপক্ষে 30 জন অংশগ্রহণকারী সহ বছরে একবার একটি স্টর্মওয়াটার এডুকেশন (শিক্ষা) ইভেন্ট
- পার্কিং লট / প্রাইভেট স্ট্রিট ব্লাডু দেওয়া (প্রতি বছর 6 বার)
- কার্যকলাপের জন্য 30 স্বৈচ্ছাসেবক ঘন্টা যেমন:
 - একটি-রাস্তা-দণ্ডক নেয়া
 - স্টর্ম ড্রেন মার্কিং
 - স্ট্রীম ক্লিনআপ
 - পরজীবী লতা-গুন্ম আদি পরিষ্কার করা



স্টর্মওয়াটার ক্রেডিট প্রোগ্রামের জন্য আবেদন করুন

ক্যালেন্ডার বছর 2023-তে নেওয়া পদক্ষেপগুলি 2024 সালের মে মাসে প্রথম বিলে ক্রেডিট পাওয়ার যোগ্য হবে। স্টর্মওয়াটার ক্রেডিট প্রোগ্রামের জন্য আবেদনগুলি 1 নভেম্বর, 2023 - 31 জানুয়ারী, 2024-এ খোলা হবে, নীচের টাইমলাইনে দেখানো হয়েছে। ইতিমধ্যে, কীভাবে আপনার আবেদন তৈরি করবেন তা জানতে আমাদের ওয়েবসাইট ভিজিট করুন।



বছরের যেকোনো সময়ে
পদক্ষেপ নিন!



প্রতি বছর ১লা নভেম্বর থেকে ৩১শে
জানুয়ারির মধ্যে স্টর্মওয়াটার ক্রেডিট
প্রোগ্রামের জন্য আবেদন করুন।